



COMUNE di MEDOLAGO
(Provincia di Bergamo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 15 del 28-02-2017

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REVISIONE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELLA L.R. 11 MARZO 2005 N. 12.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **VENTOTTO** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore **16:30** in Medolago nella sede comunale, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

FONTANA LUISA	SINDACO	P
BONASIO ALESSIA	ASSESSORE	P
GIORDANO FRANCESCO	ASSESSORE	P

Ne risultano **PRESENTI n. 3** e **ASSENTI n. 0**.

Partecipa il Segretario Comunale **BRAMBILLA DOTT. FABRIZIO**.

Il SINDACO **FONTANA LUISA**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione sulla proposta di deliberazione.

VISTA ed **ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

RICONOSCIUTA la piena competenza della Giunta Comunale a deliberare sulla materia in oggetto, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

VISTO l'art. 5 del regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 04.03.2012, in ordine alle modalità da seguire per la predisposizione degli atti deliberativi.

VISTO il parere favorevole espresso sull'allegata proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del d.lgs. n. 267/2000, che ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

RITENUTO di accogliere ed approvare la proposta per i motivi ivi indicati, ai quali si fa integrale rinvio.

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

- **DI APPROVARE** e **FARE PROPRIA** la proposta di deliberazione, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
- **DI DARE AVVIO** al procedimento per la revisione generale, ex l.r. 11 marzo 2005 n. 12, del P.G.T. vigente.
- **DI INDIVIDUARE**, in prima ipotesi, i seguenti elementi di riferimento per la definizione delle tipologie di varianti da sottoporre successivamente al Consiglio Comunale:
 - ✓ adeguamento degli elaborati e della normativa ad atti di valenza sovracomunale, intervenuti successivamente all'approvazione del P.G.T., con riferimenti anche agli aspetti idrogeologici e alla classificazione sismica del territorio comunale;
 - ✓ verifica e adeguamento del Piano delle Regole e delle Norme Tecniche, con l'introduzione di eventuali variazioni specifiche, al fine di apportare le modifiche necessarie a rendere coerente l'attuale disciplina degli atti di Piano al quadro legislativo statale e regionale formatosi nel periodo successivo all'approvazione del P.G.T. e a superare eventuali situazioni di difficoltà operativa verificatesi nella gestione dello strumento urbanistico vigente;
 - ✓ definizione di adeguate linee di indirizzo e normative per il recupero e la riqualificazione del tessuto insediativo esistente e delle aree interstiziali interne al tessuto urbano consolidato e introduzione degli elementi normativi utili a favorire ed incentivare gli interventi di riqualificazione dell'ambiente costruito e di rigenerazione urbana, in coerenza con i disposti della l.r. 28 novembre 2014 n. 31.
- **DI FARE PROPRIA** la bozza di "Avviso di avvio del procedimento", ai sensi dell'art. 13, comma 2, della l.r. 11 marzo 2005 n. 12, predisposta dal Settore Territorio, allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, con la quale si rende noto dell'avvio del procedimento urbanistico, stabilendo altresì il termine entro il quale chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte.
- **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Territorio di rendere pubblico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, della l.r. 12/2005 l' "Avviso di Avvio del Procedimento" sopra richiamato.
- **DI DARE ATTO** che a seguito della pubblicazione dell'Avviso di cui sopra, verranno esaminati i suggerimenti e le proposte dei cittadini attinenti i contenuti dei punti sopra elencati e le richieste relative a necessità di soluzione di problematiche specifiche già presenti nel territorio, escludendo comunque le istanze che si ponessero in contrasto con la disciplina dell'art. 5, comma 4, della l.r. 28 novembre 2014 n. 31.

- **DI DEMANDARE** ogni consequenziale atto al Responsabile del Settore Territorio.
- **DI DARE ATTO** che i necessari procedimenti di valutazione Ambientale Strategica o di “Esclusione VAS” saranno avviati successivamente alle decisioni definitive sui contenuti delle variazioni da apportare al PGT, che verranno assunti successivamente al termine per la presentazione dei “suggerimenti e proposte” da parte dei soggetti interessati, a seguito della pubblicazione dell’Avviso più volte richiamato, in rapporto alla tipologia e all’entità dei contenuti delle varianti stesse.
- **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione:
 - ✓ contestualmente all’affissione all’albo, viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell’art. 125 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000;
 - ✓ sarà pubblicata sul sito internet del comune, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, in attuazione a quanto previsto dall’art. 8 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33”.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti **UNANIMI FAVOREVOLI** espressi nelle forme di legge dai componenti della Giunta presenti e votanti.

DELIBERA

- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – quarto comma – d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 e per le motivazioni indicate nell’allegata proposta di deliberazione.

L’Ufficio di Segreteria provvederà a comunicare l’adozione della presente deliberazione per gli adempimenti di competenza:

- Al Responsabile del Settore territorio

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il SINDACO
f.to FONTANA LUISA

Il Segretario Comunale
f.to BRAMBILLA DOTT. FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione:

- Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal **08-03-2017** al **23-03-2017**, mediante inserimento nel sito informatico www.comune.medolago.bg.it – Sezione Albo Pretorio-
- Ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18.08.2000 n. 267 è stata comunicata in data odierna ai Capigruppo consiliari.

Medolago, li **08-03-2017**

Il Segretario Comunale
f.to BRAMBILLA DOTT. FABRIZIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva trascorsi dieci giorni a partire dal giorno successivo al quindicesimo di pubblicazione, senza che la stessa abbia riportato alcuna opposizione.

Il Segretario Comunale
f.to BRAMBILLA DOTT. FABRIZIO
